



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Ярославской области**

Свободы ул., д. 46, г. Ярославль, 150000  
тел. (4852) 72-95-20, факс (4852) 32-93-71  
e-mail: to76@fas.gov.ru

30.05.2014 № 9886/0607

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель –**  
ООО «Планета красоты»

150014, г. Ярославль, ул. Богдановича,  
д. ба.

Факс: 58-09-06  
[juriscentr@gmail.com](mailto:juriscentr@gmail.com)

**Заказчик –**  
Управление муниципального имущества  
администрации Ростовского  
муниципального района

152151, Ярославская область, г. Ростов,  
Советская площадь, д. 15  
152155, Ярославская область, г. Ростов,  
ул. Фрунзе, д. 46.

Факс. (48536) 7-47-05, (48536) 6-32-54  
[admin@rostov.adm.yar.ru](mailto:admin@rostov.adm.yar.ru)

**Уведомление о поступлении жалобы и  
о приостановлении открытого аукциона для рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Ярославское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы ООО «Планета красоты» (вх. № 6708 от 27.05.2014) на действия (бездействие) Управления муниципального имущества администрации Ростовского муниципального района *при проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.*

Обжалуемые действия (бездействия) — *неразмещение на официальном сайте в сети «Интернет» информации об открытом аукционе, отсутствие в печатном издании «Ростовский вестник» информации о порядке проведения торгов, несоответствие рекламных мест ГОСТу Р 52044-2003, оценка размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции определена без привлечения независимого оценщика.*

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте Ярославского УФАС России [www.yaroslavl.fas.gov.ru](http://www.yaroslavl.fas.gov.ru).

**На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Ярославское УФАС России требует приостановить процедуру открытого аукциона до рассмотрения жалобы по существу.**

Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению, организатор

05285

**закупки не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится « 2 » 06 2014 года в 15.00 в Ярославском УФАС России по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 46, каб. 301.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатору закупки, оператору электронной площадки, закупочной комиссии, действия (бездействие) которых обжалуются, **представить** на рассмотрение жалобы по существу **документы (оригиналы и надлежащим образом заверенные копии таких документов), указанные в части 15 статьи 18.1** Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (положение о закупке, документацию о закупке, изменения, внесенные в документацию о закупке, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в закупке, протоколы рассмотрения заявок на участие в закупке, протоколы оценки и сопоставления заявок, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки), а также **оригиналы заявок на участие в закупочной процедуре для обозрения, копии заявки участника закупки, подавшего жалобу, и заявки победителя закупки, письменные пояснения с указанием нормативного обоснования по доводам, изложенным в жалобе.** При наличии заключенного договора, представить заверенную копию данного договора.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор закупки, закупочная комиссия, действия которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в закупке, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Иные процессуальные права и обязанности сторон регламентированы статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, должны быть надлежащим образом оформлены в доверенности.

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ **непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган, заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.**

Заместитель  
руководителя управления



И.Г. Паутов

Коженков Евгений Владимирович  
(4852) 72-92-88

Чокешеву Е.В.  
28.05.2014  
Тужев

С.И.И.И.

1. Клепов А.?  
Заявитель  
27.05.14.

Гос. орган

Тужев Е.В.  
28.05.2014  
С.И.И.И.

Федеральная антимонопольная служба России  
123995, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская,  
11, Д-242, ГСП-5.

Управление Федеральной антимонопольной  
службы России по Ярославской области  
150000, г. Ярославль, ул. Свободы, 46

Ростовская межрайонная прокуратура  
152151, г. Ростов, ул. Пролетарская, 2

Прокуратура Ярославской области  
150000, г. Ярославль, Некрасова, 5

Общество с ограниченной ответственностью «Планета  
красоты»  
150014, г. Ярославль, ул. Богдановича, д. 6а.  
Тел.: 8(4852) 58-85-89 факс: 8(4852)58-09-06  
e-mail:juriscentr@gmail.com

Управление муниципального имущества  
администрации Ростовского муниципального района  
152151, Ярославская область, г. Ростов, Советская  
площадь, д. 15.  
152155, Ярославская область, г. Ростов, ул. Фрунзе, д.  
46.  
Тел. 8(48536)7-42-54, факс 8(48536)7-47-05  
тел. 8 (48536) 6-13-13, факс 8 (48536) 6-32-54  
e-mail: admin@rostov.adm.yar.ru  
сайт: [admrostov.ru](http://admrostov.ru)

### Жалоба.

Управлением муниципальным имуществом администрации Ростовского  
муниципального района 13.05.2014 г. проведен открытый аукцион по следующим Лотам:

Лот № 1: Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной  
конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не  
разграничена, с местоположением: Ярославская область, Ростовский район, 183 км+400 м  
(ориентир) ФАД «Холмогоры» (М8) правая сторона при движении в Ярославль, 14 м от  
края рекламной конструкции до края проезжей части ФАД «Холмогоры» (обозначен  
разметкой) и 250 м от края рекламной конструкции до края проезжей части въезда на  
учебный автодром.

Лот № 2: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной  
конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не  
разграничена, с местоположением: Ярославская область, Ростовский район, 185 км+550 м  
ФАД «Холмогоры» (М 8) правая сторона при движении в Ярославль, 14 м от края  
рекламной конструкции до края проезжей части ФАД «Холмогоры» (обозначен раз-  
меткой) и 550 м от края рекламной конструкции до пикета (знака) обозначающего начало  
185 км.

Лот № 3: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной  
конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не

разграничена, с местоположением: Ярославская область, Ростовский район, Шурскольский с/о, с.Львы, 198 км+940 м (ориентир) ФАД «Холмогоры» (М 8) правая сторона при движении в Ярославль, 12 м от края рекламной конструкции до края проезжей части ФАД «Холмогоры» (обозначен разметкой) и 13 м от края рекламной конструкции до края проезжей части въезда в туристический комплекс «Ярославна».

Лот № 4: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, с местоположением: Ярославская область, Ростовский район, Шурскольский с/о, с. Песочное, 199 км+970 м (ориентир) ФАД «Холмогоры» (М 8) правая сторона при движении в Ярославль, 10 м от края рекламной конструкции до края проезжей части ФАД «Холмогоры» (обозначен разметкой) и 19 м от края рекламной конструкции до края дорожного ограждения.

Лот № 5: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, с местоположением: Ярославская область, Ростовский район, Шурскольский с/о, с. Песочное, 200 км+500 м(ориентир) ФАД «Холмогоры» (М 8) правая сторона при движении в Ярославль, 14 м от края рекламной конструкции до края проезжей части ФАД «Холмогоры» (обозначен разметкой) и 24 м от края рекламной конструкции до края проезжей части въезда в кафе «Саквояж».

Лот № 6: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, с местоположением: Ярославская область, г. Ростов, 204 км+50 м (ориентир) ФАД «Холмогоры» (М 8) правая сторона при движении в Ярославль, 9 м от края рекламной конструкции до края проезжей части ФАД «Холмогоры» (обозначен разметкой) и 30 м от края рекламной конструкции до пикета (знака) обозначающего начало 204 км.

Лот № 7: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, с местоположением: Ярославская область, г. Ростов, 204 км+150 м (ориентир) ФАД «Холмогоры» (М 8) правая сторона при движении в Ярославль, 12 м от края рекламной конструкции до края проезжей части ФАД «Холмогоры» (обозначен разметкой) и 130 м от края рекламной конструкции до пикета (знака) обозначающего начало 204 км.

Лот № 8: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, с местоположением: Ярославская область, г. Ростов, 206 км+475 м (ориентир) ФАД «Холмогоры» (М 8) правая сторона при движении в Ярославль, 6 м от края рекламной конструкции до края проезжей части ФАД «Холмогоры» (обозначен бордюром) и 35 м от края рекламной конструкции до края проезжей части выезда с АЗС «Лукойл».

Лот № 9: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, с местоположением: Ярославская область, г. Ростов, 207 км+900 м (ориентир) ФАД «Холмогоры» (М 8) правая сторона при движении в Ярославль, 8 м от края рекламной конструкции до края проезжей части ФАД «Холмогоры» (обозначен разметкой) и 70 м от края рекламной конструкции до края проезжей части ул. Гоголя.

Лот № 10: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, с местоположением: Ярославская область, г. Ростов, 209 км +50 м (ориентир) ФАД «Холмогоры» (М 8) правая сторона при движении в Ярославль, 9 м от края рекламной конструкции до края проезжей части ФАД «Холмогоры» (обозначен разметкой) и 90 м от края рекламной конструкции до края проезжей части въезда в

первый микрорайон г. Ростова.

Лот № 11: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, с местоположением: Ярославская область, Ростовский район, рп Семибратово, 221 км+500м (ориентир) ФАД «Холмогоры» (М 8) правая сторона при движении в Ярославль, 18 м от края рекламной конструкции до края проезжей части ФАД «Холмогоры» (обозначен разметкой) и 230 м от края рекламной конструкции до края проезжей части выезда с пересечения улиц Некрасова и Суворова (обозначен разметкой).

#### **Аукцион проведен в нарушение действующего законодательства:**

1. Согласно пп. б) п.3. Решения Думы Ростовского муниципального района от 19.08.2010 № 89 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения торгов по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на недвижимом имуществе, находящемся в собственности Ростовского муниципального района» Управление муниципального имущества администрации Ростовского муниципального района определяет на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, начальный размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

В нарушение данного пункта независимый оценщик не привлекался.

2. Постановление от 01.04.2014 г. № 647 «Об утверждении документации об аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Ростовского муниципального района Ярославской области» не публиковалась в широком доступе и не размещалось на официальном сайте.

3. В соответствии с ч. 5.1 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основе торгов (в форме аукциона или конкурса), проводимых органами государственной власти, органами местного самоуправления или уполномоченными ими организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Форма проведения торгов (аукцион или конкурс) устанавливается органами государственной власти или представительными органами муниципальных образований.

Согласно п. 2 ст. 448 ГК РФ если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть сделано организатором не менее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать во всяком случае сведения о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

В нарушение данного пункта, в извещении, опубликованному в «Ростовском вестнике» № 27 от 08.04.2014 г., не указан порядок проведения торгов.

4. Все выставленные на аукцион рекламные места не соответствуют ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», утвержденного Постановлением Госстандарта России от 22 апреля 2003 г. № 124-ст.

Согласно с ч. 4 ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» рекламная конструкция и ее территориальное размещение должны соответствовать требованиям технического регламента. В соответствии с ч. 1 ст. 46 ФЗ от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» со дня вступления в силу указанного

Федерального закона впредь до вступления в силу соответствующих технических регламентов подлежат обязательному исполнению в части, соответствующей целям в том числе защиты жизни или здоровья граждан, имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества.

В сфере размещения рекламных конструкций подлежат применению требования ГОСТа Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений», утвержденного Постановлением Госстандарта России от 22 апреля 2003 г. № 124-ст. До вступления в силу соответствующих технических регламентов применение действующих государственных и межгосударственных стандартов осуществляется в добровольном порядке, за исключением обязательных требований, обеспечивающих достижение целей законодательства РФ о техническом регулировании. В связи с этим применение указанного ГОСТа при согласовании и выдаче разрешений на размещение наружной рекламы обязательно (этот вывод подтвержден Определением Верховного Суда РФ от 14 января 2009 г. № 5-Г08-105).

Таким образом, наличие в схеме рекламных конструкций не соответствующих ГОСТу, недопустимо.

Победителем аукциона будет невозможно получить разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

На основании вышеизложенного, Управление муниципального имущества администрации Ростовского муниципального района не имело правовых оснований выставить на аукцион рекламные места, несоответствующие ГОСТу.

На основании изложенного,

**ПРОШУ:**

выдать предписание об аннулировании открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, по Лотам №1-№ 11; приостановить заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с победителями аукциона.

**Приложение:**

1. Извещение о проведении торгов

Генеральный директор



Шаронов А.В.